

Số: 161 /TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 24 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 26/2015/KDTM-ST ngày 15/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1288/QĐ-CCTHA ngày 18/7/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 066701012CTA00059 ngày 14 tháng 3 năm 2022 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án của bên bảo lãnh là ông Phan Hữu Hậu, địa chỉ 27/2, Bùi Thị Xuân, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang với những nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, An Giang, do chấp hành viên Nguyễn Quốc Duy phụ trách hồ sơ thực hiện. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản bán đấu giá:

-Quyền sử dụng đất thửa số 133, tờ bản đồ số 01, loại đất trồng lúa, diện tích 3.366m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AM 465246, sổ vào sổ cấp giấy H05144gA do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 2/12/2008 cho Phan Hữu Hậu đứng tên

-Quyền sử dụng đất thửa số 1537, tờ bản đồ số 01, loại đất trồng cây lâu năm, diện tích 1.562m² giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AM 465247, sổ vào sổ cấp giấy H05145gA do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 2/12/2008 cho Phan Hữu Hậu đứng tên

3. Giá khởi điểm: 696.000.000đ (Sáu trăm chín mươi sáu triệu đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp, từ ngày 25/3/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 28/3/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh AG;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- UBND phường Mỹ Hòa;
- VKSND TPLX;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Duy